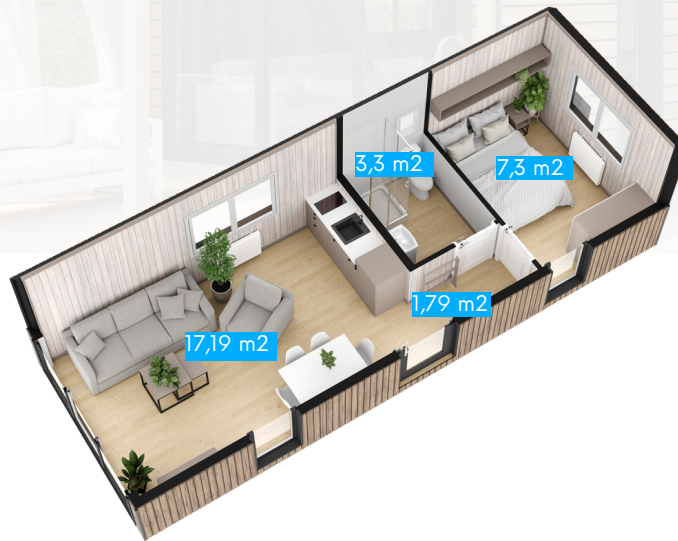


 34,56 m²  3,52 m  9,82 m



HARMONY, gdzie komfort spotyka się z naturą. Nasz domek o wymiarach zewnętrznych 9,82 m x 3,52 m oferuje przestrzeń idealną do relaksu i wypoczynku. Wysokość pomieszczeń wynosząca 2,40 m i płaski sufit dodają wnętrzu przestronności i elegancji. Powierzchnia użytkowa 29,58 m² została starannie zaplanowana, aby zapewnić maksymalny komfort.

WYPOSAŻENIE

SALON:

- Sofa rozkładana z funkcją spania
- Komplet stolików kawowych
- Szafka rtv
- Klimatyzacja
- Telewizor
- Stół z krzesłami
- Grzejnik elektryczny

ŁAZIENKA:

- Szafka z umywalką
- Lustro
- Kabina prysznicowa
- Miska ustępowa
- Grzejnik elektryczny żeberkowy

KUCHNIA:

- Lodówka podblatowa
- Płyta elektryczna 2-palnikowa
- Okap teleskopowy
- Zlew
- Bojler 55 L

SYPIALNIA:

- Łóżko małżeńskie
- Szafka nocna
- Szafa ubraniowa
- Szafka wisząca
- Grzejnik elektryczny

KORYTARZ:

- Wieszak na ubrania
- Rozdzielnia główna



*Zdjęcia mają charakter poglądowy i nie stanowią przedmiotu oferty.
*Wymiary mogą się różnić z wymiarami rzeczywistymi ± 3 cm.

PARAMETRY

Wymiary zewnętrzne domku:	9,82 m x 3,52 m
Powierzchnia użytkowa:	29,58 m ² (korytarz: 1,79 m ² , salon: 17,19 m ² , sypialnia 1: 7,3 m ² , łazienka: 3,30 m ²)
Wysokość pomieszczeń:	2,40 m, sufit płaski.
Konstrukcja:	Szkieletowa stalowa z elementami drewnianymi, wykonana na podstawie projektu konstrukcyjnego. Płaska konstrukcja podłogi zaprojektowana do posadowienia na stopach fundamentowych. Dach jednospadowy. Standardowo w dachu znajdują się 4 otwory na śruby z uchem linowym do podnoszenia i umiejscowienia budynku. Do posadowienia niezbędne jest użycie dźwigu.
Podłoga:	Oprócz elementów konstrukcji stalowej blacha trapezowa, piana otwartokomórkowa PUR 9 cm, podkonstrukcja drewniana, płyta OSB, wykładzina PVC.
Dach i sufit:	Oprócz elementów konstrukcji stalowej, podkonstrukcja drewniana, piana otwartokomórkowa PUR 9 cm, membrana wysokoparoprzepuszczalna, blacha na rąbek. Płaski sufit w domku pokryty szalówką drewnianą, sufit w łazience – panele PVC.
Ściany zewnętrzne:	Elewacja wykończona szalówką drewnianą. Oprócz elementów konstrukcji stalowej, podkonstrukcja drewniana, płyta OSB, piana otwartokomórkowa PUR 8,5 cm, membrana wiatroizolacyjna i folia paroizolacyjna.
Ściany wewnętrzne:	Konstrukcja drewniana, płyta OSB, szalówka drewniana.
Drzwi:	Drzwi zewnętrzne 90/200 cm jednoskrzydłowe stalowe, ocieplone pianą, o grubości 48 mm $U=1,3 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$. Drzwi wewnętrzne 80/200 cm białe MDF z ościeżnicą drewnianą.
Okna:	System 5-komorowy, głębokość zabudowy 70 mm, pakiet dwuszybowy z ramką stalową, profil PVC w kolorze białym z nawiewnikami.
Orynnowanie:	Rynny i rury spustowe stalowe.
Instalacja elektryczna:	Skrzynka rozdzielcza. Przewody elektryczne w peszlu. Do gniazdek przewód $3 \times 2,5 \text{ mm}^2$, do oświetlenia $3 \times 1,5 \text{ mm}^2$. Gniazdka elektryczne, antenowe, włączniki oświetlenia. Gniazdko pod domkiem.
Instalacja wodna i kanalizacyjna:	Instalacja w kuchni i łazience wykonana z rur ALU-PEX i PVC. Ukryta w ścianach i wyprowadzona pod domkiem do podłączenia do sieci. Dodatkowy odpływ w podłodze w łazience.
Wentylacja:	W pomieszczeniach wentylacja wywiewna (wyciągowa) dwustopniowa z wentylatorem ściennym umieszczonym w łazience oraz nawiewnikami w oknach zapewniające świeże powietrze.
Oświetlenie wewnątrz:	Oświetlenie sufitowe w postaci punktów LED w każdym pomieszczeniu.
Ogrzewanie:	Grzejniki elektryczne olejowe w każdym pomieszczeniu. Dodatkowo grzejnik elektryczny żeberkowy w łazience.
Salon z aneksem kuchennym;	Sofa rozkładana z miejscem do spania, komplet stolików kawowych, szafka RTV, miejsce na TV/gniazdo antenowe, stół jadalniany z 4 krzesłami. Meble kuchenne z płyt meblowych 18mm w okleinie. Zlewozmywak wpuszczany wykonany z kompozytu. W zabudowie kuchennej mała lodówka podblatowa, okap teleskopowy, płyta elektryczna 2-palnikowa, oraz bojler elektryczny. Blat w kuchni wykonany z płyty wiórowej laminowanej. Wewnętrzna jednostka klimatyzacji zamontowana na ścianie.
Sypialnia:	Łóżko podwójne 160/200 cm z pojemnikiem na pościel i wymiennym materacem, szafka nocna, szafka wisząca, szafa wolnostojąca.
Łazienka:	Kabina prysznicowa kwadratowa narożna 80 x 80 cm z drzwiami przesuwными, misa WC stojąca, okrągłe lustro, umywalka z szafką.
Korytarz:	Wieszak ubraniowy, oraz elektryczna skrzynka rozdzielcza.