



⊕ 57 m<sup>2</sup>

⊖ 4,3 m

⊓ 13,2 m

# Twins



## Standard Mobile Home

Model domku mobilnego Twins został stworzony z myślą o właścicielach hoteli, pensjonatów oraz ośrodków wypoczynkowych. Stanowi on świetną alternatywę dla klasycznych pokoiw hotelowych, jak i ciekawy pomysł na rozwój biznesu związanego z najmem krótkoterminowym.

Powierzchnia 57 m<sup>2</sup> o wymiarach 4,3 m x 13,2 m została podzielona na dwa niezależne i przestrzenne segmenty z oddzielnymi wejściami. W projekcie również zostało przewidziane miejsce na praktyczną kuchnię, a ściany pomieszczeń zostały zaaranżowane przy pomocy trwałych i eleganckich paneli Fibo oraz Linerio. Wyposażenie łazienki to również niezawodny i wodoodporny panel Fibo. Zastosowane rozwiązanie pozwoliło na stworzenie w domku Twins przestrzeni pełnej swobody i prywatności, którą pokochają osoby ceniące sobie niezależność.

Każdy model standard możesz wybrać bez wyposażenia w wersji BASIC lub z wyposażeniem — opcja COMFORT. Dodatkowo możesz wybrać rodzaj elewacji i warianty: okien, ogrzewania, oświetlenia oraz inne wyposażenie dodatkowe.

Zdjęcia mają charakter poglądowy i nie stanowią przedmiotu oferty. Istnieje możliwość wyboru innych opcji za dodatkową opłatą. Wymiary mogą się różnić z wymiarami rzeczywistymi  $\pm 3$  cm.



<b>Wymiary zewnętrzne domku:</b>	13,2 m x 4,3 m (57 m <sup>2</sup> )
<b>Powierzchnia użytkowa domku:</b>	2 jednakowe lokale po 23,8 m <sup>2</sup> . Łącznie powierzchnia użytkowa 47,6 m <sup>2</sup> . (2x pokój hotelowy: 16,6 m <sup>2</sup> , 2x łazienka: 4,7 m <sup>2</sup> , 2x przedpokój: 2,5 m <sup>2</sup> )
<b>Waga domku:</b>	10 ton
<b>Wysokość pomieszczeń:</b>	230-250 cm
<b>Ilość miejsc do spania:</b>	4
<b>Konstrukcja domku:</b>	Szkieletowa stalowa z elementami drewnianymi, wykonana na podstawie projektu konstrukcyjnego z dwiema osiami sztywnymi. Przekładany dyszel z przodu na tył umożliwiający przemieszczanie domku. Model posiada 8 punktów podporowych.
<b>Podłoga:</b>	Konstrukcja stalowa, blacha ocynkowana, piana otwarto komórkowa 13 PUR cm, podkonstrukcja drewniana, płyta OSB, panele podłogowe lub wykładzina dywanowa.
<b>Ściany zewnętrzne:</b>	Elewacja wykończona panelami Vinylit i/lub blachą na rąbek. Konstrukcja stalowa, podkonstrukcja drewniana, płyta OSB, piana otwarto komórkowa PUR 13 cm, membrana wiatroizolacyjna i folia paroizolacyjna, zabezpieczenie przeciw gryzoniom.
<b>Ściany wewnętrzne:</b>	Konstrukcja drewniana, płyta OSB pod panelem MDF oraz system ścienny FIBO. Ściana między lokalowa wygłuszona wełną mineralną 9 cm.
<b>Drzwi:</b>	Drzwi zewnętrzne 90/200 cm jednoskrzydłowe stalowe, ocieplone o grubości 48 mm. Drzwi zewnętrzne 70/200 cm białe MDF z ościeżnicą drewnianą.
<b>Okna:</b>	System 5-komorowy, głębokość zabudowy 70 mm, pakiet dwuszybowy z ramką stalową, profil PVC w kolorze białym z nawiewnikami.
<b>Dach:</b>	Jednospadowy w konstrukcji stalowej, podkonstrukcja drewniana, piana otwarto komórkowa PUR 13 cm, membrana wysoko paroprzepuszczalna, blacha na rąbek.
<b>Orynnowanie:</b>	Rynny i rury spustowe stalowe.
<b>Instalacja elektryczna:</b>	Skrzynka rozdzielcza, instalacja 1- lub 3 fazowa do wyboru. Przewody elektryczne w peszlu. Do gniazdek przewód 3 x 2,5 mm <sup>2</sup> , do oświetlenia 3 x 1,5 mm <sup>2</sup> . Gniazdko elektryczne, gniazdko USB (x4), antenowe (x2), internetowe (x2), i włączniki. Gniazdko na zewnątrz (x2).
<b>Instalacja wodna i kanalizacyjna:</b>	Wykonana z rur ALU-PEX i PVC. Ukryta w ścianach i wprowadzona pod domkiem do podłączenia do sieci.
<b>Wentylacja:</b>	Odpowietrzenie instalacji sanitarnej. W pomieszczeniach instalacja wywiewna (wyciągowa) z wentylatorem ściennym umieszczonym w łazience i nawiewnikami umieszczonymi w oknach.
<b>Oświetlenie wewnętrzne:</b>	Oświetlenie sufitowe w postaci punktów LED w każdym pomieszczeniu, kinkiety nad szafkami nocnymi oraz liniowe oświetlenie LED za zagłówkami.
<b>Oświetlenie zewnętrzne:</b>	Zasilanie punktów oświetleniowych zewnętrznych (x4).
<b>Ogrzewanie:</b>	W pokojach ogrzewanie klimatyzatorem lub grzejniki elektryczne olejowe. Ogrzewanie w łazienkach sufitowe grzejniki infrared oraz grzejniki elektryczne żeberkowe.
<b>Przedpokój:</b>	Szafka wisząca z drążkiem na wieszaki, szafka z tapicerowanym siedziskiem oraz miejscem na walizkę, rozdzielnia główna.
<b>Łazienka:</b>	Kabina prysznicowa kwadratowa 80 x 80 cm, misa WC podwieszana, okrągłe lustro LED 60 cm, umywalka nablutowa z szafką wiszącą bojler 55 L w zabudowie, (szafa łazienkowa na środki czystości).
<b>Pokój hotelowy:</b>	Lodówka pod blatowa w zabudowie, biurko z szafką, fotel, lustro, 2x łóżko pojedyncze 80 x 200 cm z pojemnikiem na pościel i materacem sprężynowym, zagłówek z płyty meblowej z podświetleniem LED, 2x kinkiet, 2x szafka nocna.